

# ***Herzlich Willkommen***

*bei der Beiratssitzung in Hemelingen  
zum Thema:*

Ausbauplanung der  
Tagesbetreuungsangebote für Kinder  
in der Stadtgemeinde Bremen

05.09.2019



# Gliederung

1. Ziele des Kita-Ausbaus
2. Anmeldesituation
3. Projektkonferenz Hemelingen
4. Ausbauprojekte

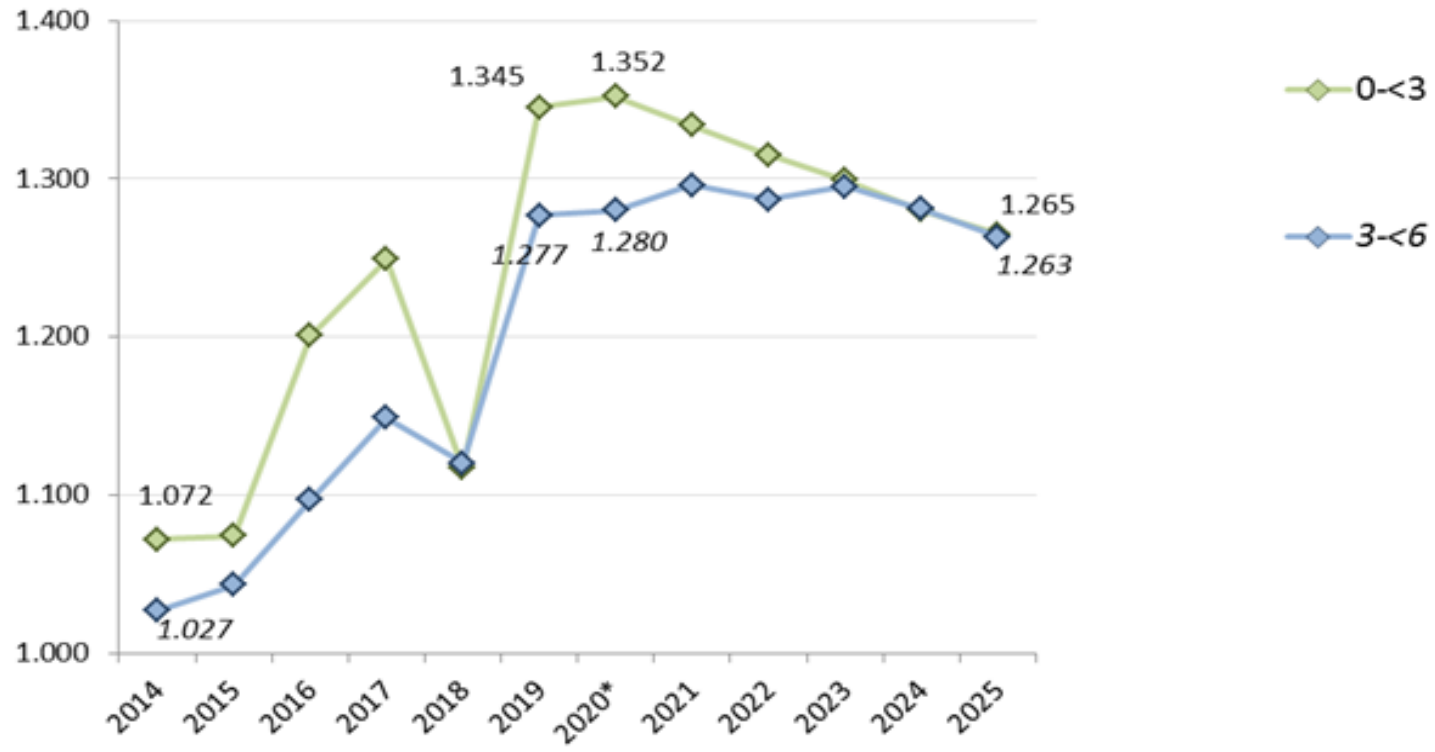


# Ziele des Ausbaus

- 60% Versorgungsquote für 0-<3-Jährige
  - 100 % Versorgungsquote für 3-<6-Jährige
- 
- durchgängige Angebotsstruktur für Kinder bis zum Eintritt in die Schule in einer Kita
  - Qualitätsentwicklung im Umgang mit Vielfalt
  - Weiterentwicklung der Kitas zu sozialräumlich vernetzten Kinder- und Familienzentren
  - Verstärkung der alltagsintegrierten Sprachförderung
  - Fachkräftesicherung



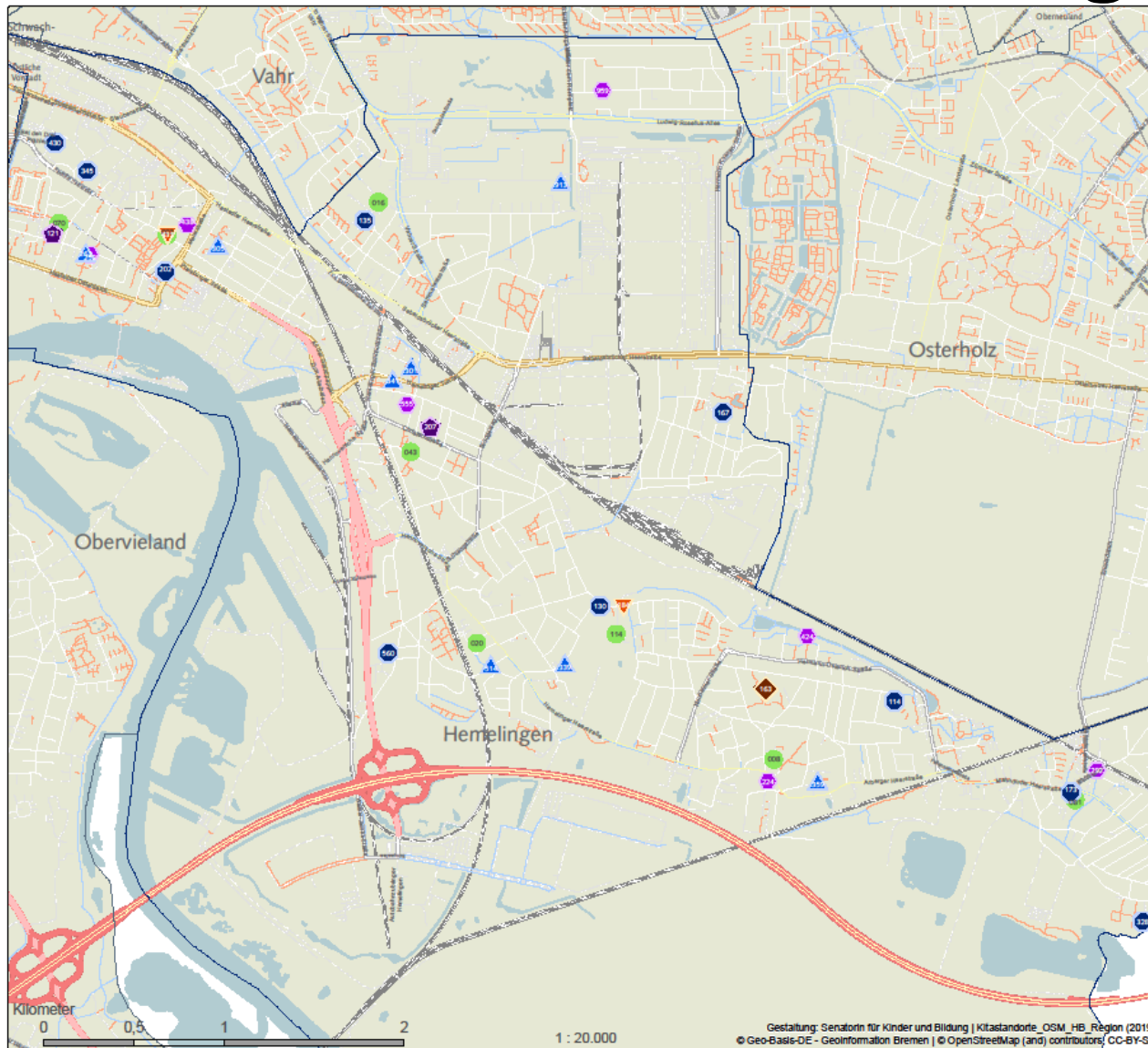
### Entwicklung der Kinderzahlen 0-<6 von 2014 bis 2025



\* Zahlenbasis ab 2020: Bevölkerungsprognose des statistischen Landesamtes von 2018



# Kita Standorte in Hemelingen



## Hemelingen

380

Standorte der Kindertagesbetreuung und der allgemeinbildenden Schulen des Primarbereichs

### Kinderbetreuungseinrichtungen

- 114 Kinder- und Familienzentrum Arbergen
- 121 Kinder- und Familienzentrum Hohwisch
- 130 Kinder- und Familienzentrum Osterhop
- 135 Kinder- und Familienzentrum Zeppelinstraße
- 163 Kinder- und Familienzentrum Ortswich
- 167 Kinder- und Familienzentrum Saarburger Straße
- 173 Kinder- und Familienzentrum an der Schule Mahndorf
- 184 Lückeprojekt im JFH Stackkamp
- 202 Kita der Ev. Auferstehungsgemeinde
- 207 Kita der Ev. Gemeinde Hemelingen
- 224 Kita der Ev. Gemeinde St. Johannes Arbergen
- 252 Kindertagesstätte St. Elisabeth
- 262 Krippe des Sozialdienstes Katholischer Frauen
- 292 Kindertagesstätte Däumling
- 301 Primavera
- 305 Kinderhaus am Rosenberg
- 328 Kita der Ev. St. Nikolai Gemeinde
- 339 Soz.päd.Spielkreis im Haus d. Familie Hemelingen
- 341 Kleinkindgruppe im Bürgerhaus Hemelingen
- 345 Reggio-Kinderhaus
- 350 Kita Arberger Mühle
- 424 Kindergruppe der Elterninitiative Arbergen-Mahndorf
- 430 Kinderhaus Dölvesstraße
- 431 Betreuungsinitiative am Alten Postweg
- 438 Kinderhaus Malerstraße
- 514 Krippe der Ev. Kirchengemeinde Hemelingen
- 555 Kinderhaus Freunde
- 560 Kinderhaus Kleine Marsch
- 913 Krippe sternchen
- 959 Kindergarten Haus Huckebein

### Schulstandorte

- 003 Schule am Alten Postweg
- 008 Schule Arbergen
- 016 Schule an der Parsevalstraße
- 020 Schule an der Brinkmannstraße
- 043 Schule an der Glockenstraße
- 070 Kinderschule
- 081 Schule Mahndorf
- 114 Schule am Osterhop

### Kindertagesbetreuung

- ▲ 0 bis unter 3 J. [8]
- 3 bis unter 6 J. [7]
- ▼ 6 bis unter 14 J. [2]
- 0 bis unter 6 J. [10]
- 3 bis unter 14 J. [2]
- ◆ 0 bis unter 14 J. [1]

### Schulstandorte

- Grundschule [8]

# Anmeldesituation

mit Stand 20.08.2019

- Anzahl Plätze 0<3 Jahre 446 (Status I.)
- Anzahl Plätze 3<6 Jahre 1.180 (Status I.)
  
- 187 Anmeldungen von Kindern zur zentralen Vermittlung bei SKB
- 16 Fälle davon sind abgeschlossen
- von den davon 171 offenen Fällen ist für 129 Kinder der Bedarf bestätigt worden (21 U3 = 2 Gruppen / 108 Ü3 = 5 Gruppen)
  
- Vorliegende Freiplatzmeldungen am 30.08.2019 = 5 Plätze (3 U3 und 2 Ü3)



# Neue Angebote im Kindergartenjahr 2019/2020

Zum Kindergartenjahr 2019/2020 wurden bzw. werden folgende Projekte umgesetzt:

- KuFZ-Zeppelinstraße -1 U3
- Kita-Däumlinge des Bürgerhaus Mahndorf 1 U3 (IV. Quartal 2019)
- Externe Kindertagespflege in Sebaldsbrück 1 U3 (08.2019)
- Mobilbau Sattelhof 3 Ü3 (04.2020)



# Projektkonferenz Hemelingen

## Termine:

26. September 2019

09. Januar 2020

23. April 2020





# Ausbauprojekte

- Dietrich-Wilkens-Straße
- Schlengstraße
- Sattelhof – Mobilbau
- Sattelhof – Dauerhafte Einrichtung
- Bürgerhaus Mahndorf „Däumlinge“
- Hemelinger Bahnhofstraße / August Bosse Straße
- KuFZ Hohwisch / Dependance Grundschule Alter Postweg



# Ausbauprojekte

- KuFZ-Zeppelinstraße
- Spielplatzgelände Kaufunger Weg
- Erweiterung Kleine Marsch
- Sportplatz SV Hemelingen
- Spielplatz Malerstraße
- KuFZ Arbergen
- Externe Tagespflege im Ortsteil Sebaldsbrück
- Gelände Coca Cola



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Kontakt:

Thomas Neumann

Freie Hansestadt Bremen

Senatorin für Kinder und Bildung

Rembertiring 8-12

28195 Bremen

Tel.: 0421 / 361 – 32034, Fax 0421 / 496 – 32034

E-Mail: [thomas.neumann@kinder.bremen.de](mailto:thomas.neumann@kinder.bremen.de)



# Ausbauprojekt Dietrich-Wilkens-Straße

**Bulling / Träger: SOS**

**Geplante Plätze: 4 Gruppen (20+40= 60 Plätze)**

**Betriebsbeginn: 2020/2021**

Dreimaliger Wechsel des Eigentümers

Aktuell Wechsel des Trägers.

Durch den neuen Träger SOS Kinderdorf Bremen wird das Projekt stärker gesteuert und vorangetrieben.

Zustimmung zu Planungen wurde durch LJA signalisiert.

Unfallschutz muss noch einbezogen werden.

Trägerwechsel macht neue Beteiligung des Unterausschusses und der Deputation erforderlich.

Beratung des Trägers durch Fr. Braunagel bezgl. möglicher Investitionen erfolgt.

Abstimmung der Lärmwerte durch SUBV mit GA angekündigt; Ergebnis liegt hier noch nicht vor.

Vorstellung des Projektes in Depu/JHA im Rahmen des nächsten Interessensbekundungsverfahrens vorgesehen.



# Ausbauprojekt Schlengstraße

Büchl / Träger: Step Kids  
Education GmbH / Investor: Kids Kita Invest

**Geplante Plätze: 6 Gruppen (30+60 = 90 Plätze)**  
**Betriebsbeginn: IV. Quartal 2020**

Das Grundstück ist an den Investor verkauft.  
Bauantragstellung wird in Kürze erfolgen.  
Träger ist sehr aktiv und kümmert sich um seine Projekte.  
Eröffnung in der zweiten Hälfte des Kita-Jahr 2020/2021 möglich.  
Stand 26.07.2019: Bauantrag ist eingereicht. Der Träger erwartet die Baugenehmigung. Eine Nachforderung des Vet-Amtes wurde vom Träger bearbeitet und nachgereicht.



# Ausbauprojekt Sattelhof – Mobilbau

Biermann / Träger Kita Bremen / IB

**Geplante Plätze: 3 Gruppen (40 Plätze)**

**Betriebsbeginn: 04.2020**

ES-Bau liegt seit 12. 2018 vor.

Verfahren mit IB läuft.

Kostenvolumen ist durch 13 und 3 zugestimmt. Maßnahmen haben begonnen. Träger wird Kita-Bremen.

KiTa Bremens Plänen für eine veränderte Angebotsstruktur der Plätze ist offenbar stattgegeben worden. Der Mobilbau ist konzeptioniert und bisher betrieben mit 4 Gruppen 3-<6 und soll demnächst Plätze anbieten für 2 Gruppen 3-<6 und 1 alterserweiterte Gruppe 0-<3/3-<6. Nach Auskunft von Kita Bremen am 18.7.2019 soll von IB zum 1.1.2020 der Mobilbau umgesetzt werden und Kita Bremen plant die Betriebsaufnahme zum 1.4.2020. Lt. KiTa Bremen steht die Eröffnung unter dem deutlichen Vorbehalt des Fachkräftemangels. (26.08.19, A.B.)



# Ausbauprojekt Sattelhof – dauerhafte Einrichtung

Biermann / Träger: Kita Bremen hat Interesse / IB

**Geplante Plätze: 1 U3 zusätzlich**

**(20 Plätze (Summe dann 3 U3+3Ü3 = 90 Plätze))**

**Betriebsbeginn: 2022/2023**

ES Bau liegt vor. (derzeit nicht auffindbar, 26.08.2019, A.B.)  
Kostenentscheid vertrag, da belastete Baustoffe gefunden wurden.  
Höher Kosten müssen finanziert werden. Klärung, wer welche  
Anteile trägt müssen folgen.

Entscheidung über die Trägerschaft steht aus. KiTa Bremen hat eine  
Interessenbekundung abgegeben. Sachstand des Projektes ist  
insgesamt unklar. (26.08.2019, A.B.)



# Ausbauprojekt Bürgerhaus Mahndorf – Däumlinge

Meyerhoff / Bürgerhaus Mahndorf /

**Geplante Plätze: 1 Ü3 (20 Plätze)**

**Betriebsbeginn: IV. Quartal 2019**

Erweiterung um eine Gruppe

LJA und Unfallschutz haben Anforderungen und Auflagen (Schallschutz etc.).

Finanzierung muss abgesichert werden.

Eröffnung Kita Jahr 2019/2020 möglich.

Die Kostenschätzung ist auch fertig und es gab laut meiner Kenntnis schon ein Gespräch hierzu zwischen dem Träger und Frau Braunagel. Es muss noch geklärt werden, wie die Kosten im Rahmen der Finanzierung verteilt werden.

Bürgerhaus Mahndorf „Däumlinge“: Herr Locher hat heute mitgeteilt, dass der Architekt an einer neuen/aktualisierten Kostenrechnung arbeite. Dann soll die weitere Abstimmung (mit BZP) erfolgen. Der Bauantrag sei eingereicht.





# Ausbauprojekt Hemelinger – Bahnhofstraße / August Bosse Straße

Sakarya-Demirci / Träger: Fröbel / Inv. Nietzsche

**Geplante Plätze: 1 U3 und 2 Ü3 Gruppen (10+40 = 50 Plätze)**  
**Betriebsbeginn: 2021/2021**

Bauantragsverfahren läuft. Schwierigkeiten bei der Genehmigung.

**"Kita Hemelinger Bahnhofstraße"** mit Träger Fröbel und Investor Nietzsche: kein neuer Sachstand. Laut Aussagen von SUBV sind die Anforderungen an den Schallschutz der Wohnungen der über der Kita sich befinden werden, bisher nicht ausreichend erfüllt, was zu Verzögerungen im Genehmigungsverfahren führt. Der Investor hat zwischenzeitlich ein Schallschutzgutachten beauftragt, in dem notwendige Maßnahmen benannt sind. Laut SUBV werde Unterlagen z.Zt. entsprechend überarbeitet und gehen anschließend in den üblichen Prüf- und Abstimmungsprozess. Sollten sich hieraus keine neuen Probleme ergeben, ist mit einer BG voraussichtlich Ende des Jahres oder Anfang 2020 zu rechnen.



# Ausbauprojekt KuFZ Hohwisch / Dependance Grundschule Alter Postweg

Meyerhoff / Träger Kita Bremen / IB

**Geplante Plätze: 1 U3 und 2 Ü3 Gruppe (10+40 = 50 Plätze)  
Betriebsbeginn: 2021/2022**

Kita-Bremen. Nutzungsänderung und Umbaumaßnahme für Hortgruppen.

Klärung ob Planungsauftrag erteilt wurde. Ggf. Planungsauftrag erteilen.

KuFZ Hohwisch: Kita Bremen hat den Planungsauftrag erteilt. Die Rückmeldung zum Sachstand von IB steht nach wie vor aus. Kita Bremen hat intern in der 37. KW Termin zum Thema „Projekte ohne Rückmeldung“ anzusprechen. Dieses Projekt zählt dazu.



# Ausbauprojekt KuFZ Zeppelinstraße

Meyerhoff / Träger Kita Bremen / IB

**Geplante Plätze: -1 U3 (20 Plätze)**

**Betriebsbeginn: 1 Gruppe aus dem Sattelhof**

Kita Bremen. Umbau und Anbau.

Klärung ob Planungsauftrag erteilt wurde. Ggf. Planungsauftrag erteilen.

KuFZ Zeppelinstr. Kita Bremen wurde über die freigegebenen Planungsmittel informiert und das Deckblatt zur Freigabe des Planungsauftrages wurde ebenfalls an Kita Bremen übermittelt. Planungsauftrag wurde am 22.8.19 an IB versendet.

Küchenumbau und Versorgung für den Sattelhof und die Kita im Garten werden mit sichergestellt.





# Ausbauprojekt Erweiterung Kleine Marsch

Pauluhn / Träger: DRK

**Geplante Plätze: 2- 4 Gruppen (bis zu 80 Plätze)**  
**Betriebsbeginn: ca. 1 Jahr nach Baugenehmigung**

DRK beabsichtigt die Erweiterung der Einrichtung um zwei bis vier Gruppen.

Erste Kontakte über SV und 33

Grundstück gehört IB.

Erbpacht gegeben an DRK.

Eröffnung ca. 12 Monate nach Eigentumsklärung.



# Ausbauprojekt Sportsplatz SV Hemelingen

Sakarya-Demirci / Träger: offen / IB

**Geplante Plätze: bis zu 8 Gruppen (ca. 120 Plätze)**  
**Betriebsbeginn: 2021/2022**

Sport erklärt sich bereit die Fläche abzugeben. Nur komplett (über 5.000m<sup>2</sup>).  
Schule hat kein Interesse an gemeinsamer Nutzung.  
Kleiner Bolzplatz muss erhalten bleiben und gepflegt werden.

**Sportplatz SV Hemelingen:** bisher noch kein Prüfauftrag an IB ausgelöst, zunächst müsste E-Vermerk für die Freigabe von Planungsmittel auf dem Weg gebracht werden. Zu diesem Standort gibt es keinen Träger, auch offen, ob Immobilien Bremen Kapazitäten hat, auf öffentlicher Fläche zu bauen. Wenn das Grundstück sich für eine Kita eignet, ist davon auszugehen, dass B-Planverfahren erforderlich ist. Gleichzeitig ist Fläche so groß genug, dass dort auch ein Mobilbau als Vorlaufeinrichtung aufgestellt werden kann. Realistischer Planungshorizont wenn IB Auftrag umsetzt: Mobilbau 1 1/2 -2 Jahre, für Neubau 3-5 Jahre.



# Ausbauprojekt Spielplatz Malerstraße

Büchl / Träger Elternverein Kinderhaus Malerstraße

**Geplante Plätze: 1 U3 (20 Plätze)**

**Betriebsbeginn: 08.2022**

Elternverein plant Sanierung und Erweiterung.

Unfallschutz und LmTVetr haben Anforderungen an die Immobilie.

Machbarkeitsstudie an IB. Stand?

Stand 20.08.2019: Auftrag Machbarkeitsstudie an IB muss überarbeitet werden. Gemäß Datenlage sind Umbaumaßnahmen aufgrund von Forderungen unterschiedlicher Stellen (z.B. Unfallkasse und LMTVetr) erforderlich. Aus der Datenlage geht nicht hervor, ob eine (erneute) Abstimmung mit Soziales (es handelt sich um eine öffentliche Spielplatzfläche!) erfolgt ist. Zuletzt (d.h. bevor das Projekt in die Zuständigkeit von Herrn Radtke wechselte) gestaltete sich das Projekt aufgrund von Widerständen bei Soziales schwierig. Ein/e TrägervertreterIn war am 20.08.2019 leider nicht telefonisch erreichbar.



# Ausbauprojekt KuFZ Arbergen

Herr Bulling / Kita Bremen / IB

**Geplante Plätze: 0 (da Verstetigung des SoProMop an der Schule Mahndorf  
Betriebsbeginn: 2022/2023)**

Kita Bremen plant Sanierung und Erweiterung der Einrichtung.

Gleichzeitig soll inhaltliche Neuausrichtung erfolgen „Leuchtturmprojekt“

ES-Bau fast vor der Fertigstellung.

Bisher hat Kita Bremen keine Genehmigung der erheblichen Mehrkosten durch Hausspitze eingeholt.

SKB hat Zusage zu dem Projekt von Zusage der Hausspitze abhängig gemacht.

**Stand 23.08.19/Bu:**

Die M-Studie/Standortanalyse wurde von SKB am 12.08.19 freigegeben; die Studie favorisiert die Umsetzung der Variante B 2 mit autarkem Neubau für das KuFZ und Umnutzung des Bestandes als Teil des KuFZ und Nutzung durch Kooperationspartner;

Kostenannahme für Neubau = € 6.783.590 / Kostenannahme für Sanierung  
Altbau € 166.578 (SVIT-Mittel IB)





# Ausbauprojekt

## Externe Kindertagespflege im Ortsteil Sebaldsbrück

Sakarya-Demirci / Kindertagespflege

**Geplante Plätze: 1 U3 (10 Plätze)**

**Betriebsbeginn: 08.2019**

**Neueröffnung externe Kindertagespflegestelle im Ortsteil Sebaldsbrück (Bevenser Straße 12, 28329 Bremen) mit 10 Plätze für 0-<3 Jährige zum 08/2019:**

Die Kindertagespflegepersonen haben bereits mit der Eingewöhnung angefangen. Eröffnungsfeier findet am 6.9.2019 statt.



# Ausbauprojekt Gelände Coca Cola

Neumann

**Aktuell denkbar 6 Gruppen.**

Große Bedenken Gesundheitsamt.  
Keine aktuellen Planungen durch den Investor.



# Ausbauprojekt – wird aktuell nicht weiter verfolgt - Ehemalige Galopprennbahn

**Aktuell denkbar 6 Gruppen.**

Projektumsetzung ist unklar.

Weiteres politisches Handeln nach dem Bürgersentscheid bleibt abzuwarten.



# Ausbauprojekt

– wird nicht weiter verfolgt –

## Christernstraße 41 A

Projekt ist gestoppt.

BEK hat das Grundstück und die Immobilie an Dritten verkauft.

