



**BREMEN
BREMERHAVEN**

„TRUCKER UND SPINTER IM GEWERBEPARK HANSALINIE“

BEIRATSSITZUNG HEMELINGEN

AM 20. MÄRZ 2023

SIMONE GEßNER

**REFERATSLEITUNG GEWERBE- UND REGIONALPLANUNG, GEOLOGISCHER DIENST FÜR
BREMEN**

**Die Senatorin für Wirtschaft,
Arbeit und Europa**



**Freie
Hansestadt
Bremen**

20.03.2023

Bestehender Autohof im GHB / BS 0 (Hemelinger Marsch)

- Direkt an der Abfahrt der BAB 1 Bremen Hemelingen gelegen
- Restaurants, sanitäre Einrichtungen, Hotel
- Euromaster LKW



Abb. 2: Autohof im GHB; Quelle: googlemaps

Planungen in der 3. BS des GHB

- In der 3. Baustufe des GHB sind Flächen für autoaffine Serviceeinrichtungen vorgesehen (BPlan 2516 am 11.10.2022 beschlossen)
- Ermöglicht werden dadurch:
 - **automobilbezogenes Gewerbe,**
 - **Tankstellen,**
 - **Schank- und Speisewirtschaften,**
 - **Betriebe des Beherbergungsgewerbes**
 - **Einzelhandel mit begrenztem Angebot für den täglichen Bedarf**

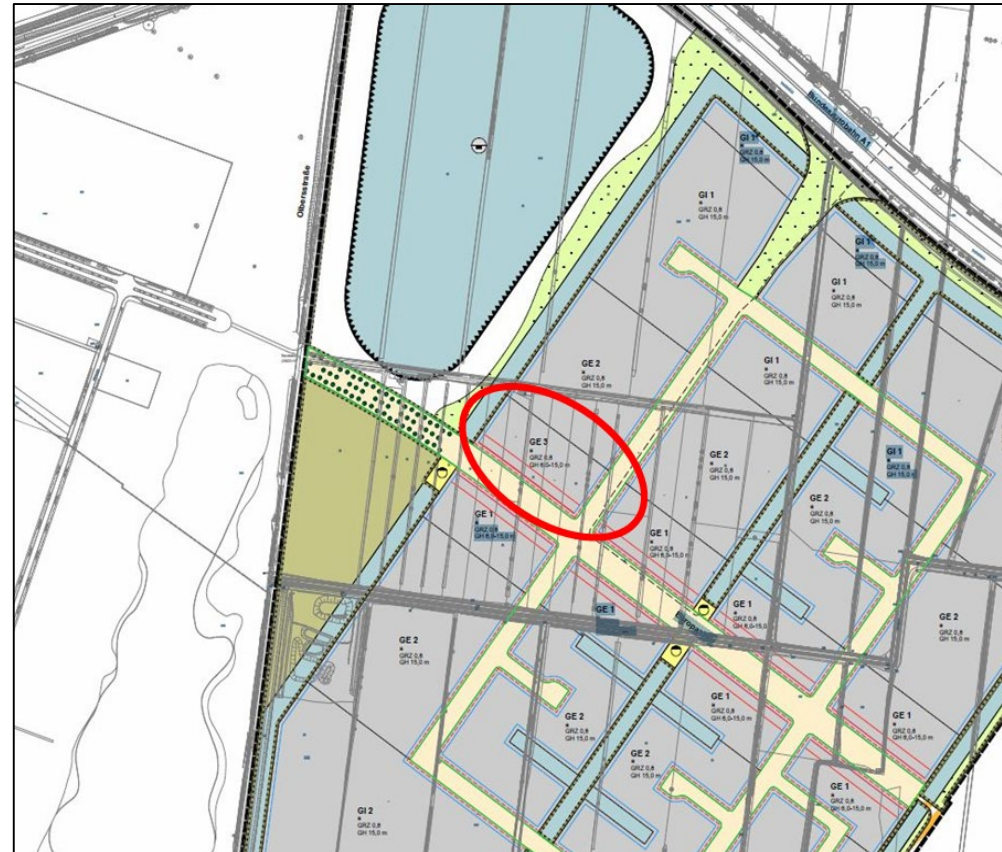


Abb. 1 Servicefläche GE 3 (rot umrandet) - Auszug aus dem Bebauungsplan 2516

Bestehende Alternative im Güter- und Verkehrszentrum

Das GVZ verfügt mit dem Servicepark 1 bereits über ein Angebot von:

- Sanitäreanlagen,
- Stellplätze und
- Übernachtungsmöglichkeiten



Abb. 3: GVZ mit Servicepark 1 (rot umrandet)

Aktuelle Planung im Güter- und Verkehrszentrum

Das GVZ soll um Servicepark II an der A281 erweitert werden:

- Tankstelle mit integriertem Rasthof
- Bewachte und unbewachte LKW-Parkplätze
- weitere Serviceeinrichtungen wie Übernachtungsmöglichkeiten und Systemgastronomie



Abb. 4: Fläche für Servicepark II im GVZ (rot hervorgehoben)

„Ausbau PWC-Anlagen an der A1“ im Raum Bremen

1. Aktualisierung der Standortsuche zur Schaffung von LKW-Stellplätzen an der A1

- Zur Überprüfung der Bedarfsrechtfertigung wurde die Standortsuche der Landesgrenze NI/HB bis zum AD Stuhr verlängert
- Zwei weitere Standorte wurden mit den bisherigen Vorzugsszenarien verglichen
- Im Ergebnis sind die bisherigen Vorzugsstandorte PWC Magdorfer Marsch (Fahrtrichtung Osnabrück) und PWC Krummhörens Kuhlen (Fahrtrichtung Hamburg) weiterhin die Vorzugslösungen und werden in der Detailplanung weiter beachtet

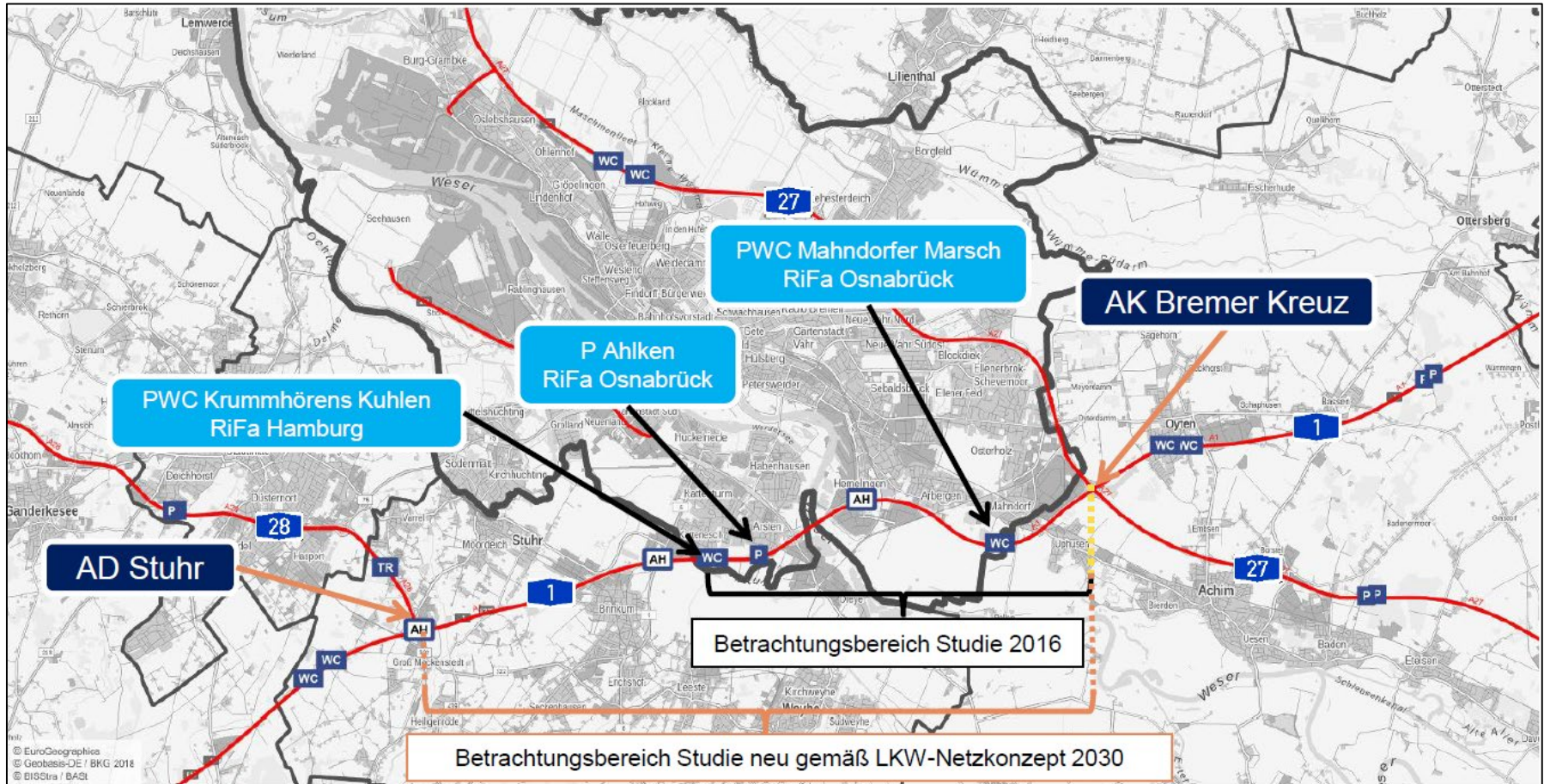
Planungen der DEGES

„Ausbau PWC-Anlagen an der A1“ im Raum Bremen

Die Senatorin für Wirtschaft,
Arbeit und Europa



Übersicht der Rastanlagenplanungen an der A1



Planungen der DEGES

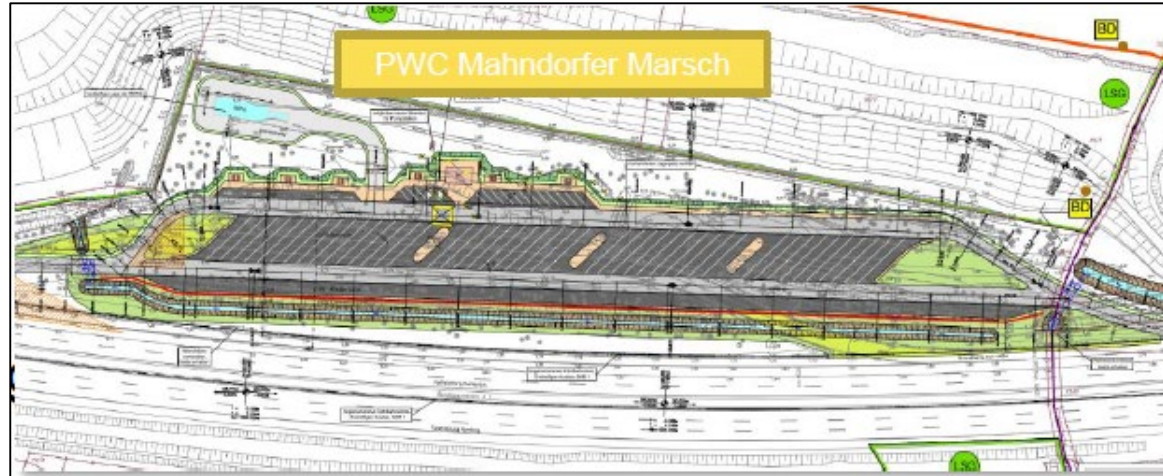
„Ausbau PWC-Anlagen an der A1“ im Raum Bremen

Die Senatorin für Wirtschaft,
Arbeit und Europa



2. Ausbauplanung PWC Mahndorfer Marsch (Fahrtrichtung Osnabrück) und PWC Krummhörens Kuhlen (Fahrtrichtung HH)

- Detaillierung der Entwässerungsplanung
- Vorabstimmen mit Behörden
- Vorbereitung Schall- und schadstofftechnischer Gutachten



Verbot, die Reguläre Wochenruhezeit im Fahrzeug zu verbringen:

- **Sie dürfen nicht im Fahrzeug oder auf Parkflächen verbracht werden**
- **Sie sind in geeigneten, geschlechtergerechten Unterkünften mit Schlafgelegenheiten und sanitären Einrichtungen zu verbringen**
- **Die Entstehenden Kosten sind vom Arbeitgeber zu tragen**

Möglichkeit zur Rückkehr

- Jede fahrzeugführende Person im grenzüberschreitenden Verkehr soll die Möglichkeit haben, innerhalb eines Zeitraums von vier Wochen an seinen Wohnsitz/Betriebsstätte zurückzukehren
- Das Verkehrsunternehmen muss die Arbeit entsprechend planen und dokumentieren

Beispielhaftes Umsetzungsvorhaben privater Unternehmen

Realisierung eines Unterbringungstraktes für gewerbliches Fahrpersonal mit dem Ziel eine menschwürdige und bedarfsgerechte Unterbringung des gewerblichen Fahrpersonals (Mobilitätspaket II) außerhalb des LKWs und unabhängig von zeitlich begrenzten Kapazitäten im Gaststättengewerbe zu gewährleisten



Quelle: Fotolia / Erwin Wodicka