

Niederschrift über die erste öffentliche Planungskonferenz 2018 „KiTa Planung Hemelingen“

Sitzungstag: 26.04.2018	Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr	Sitzungsende: 19:20 Uhr	Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen Sitzungssaal
----------------------------	------------------------------	----------------------------	--

Anwesend:

Vom Ortsamt

Herr Jörn Hermening
Frau Silke Lüerssen

Vom Beirat

Herr Ralf Bohr
Her Uwe Jahn
Frau Christa Komar
Herr Alfred Kothe
Frau Birgit Löhmann
Frau Christa Nalazek
Frau Waltraut Otten
Herr Dominic Platen
Frau Hannelore Sengstake

Fachausschussmitglieder

Herr Walter Kerber (Fachausschuss „Bau und Verkehr“)

Referent*innen

Frau Sandra Eckhoff-Schwenderling (Immobilien Bremen, IB)
Herr Torsten Kaal (Senator für Umwelt, Bau und Verkehr, SUBV)
Herr Burkhardt Radtke (Senatorin für Kinder und Bildung, SKB)

Aus den Kita-Einrichtungen und von Trägern

Frau Ulla Bernabeo (PrimaverA, Diakonische Kindertageseinrichtungen in Bremen gGmbH)
Frau Gjenet Blakqori (Kinder- und Familienzentrum Zeppelinstraße)
Frau Martina Dellies (Kinder- und Familienzentrum Hohwisch)
Frau Ursel Engelhardt (Deutsches Rotes Kreuz Kinderhaus "Freunde")
Frau Janina Fürst (St. Petri Kinderhaus, Diakonische Kindertageseinrichtungen in Bremen gGmbH)
Herr Jürgen Höptner (Deutsches Rotes Kreuz)
Frau Claudia Hoffmann (Kinder- und Familienzentrum Saarburger Straße)
Herr Tim Locher (Bürgerhaus Mahndorf e. V.)
Frau Irina Müller (Kinder- und Familienzentrum Zeppelinstraße)
Frau Sabine Schlemo (Kinder- und Familienzentrum Osterhop)

Herr Philip Nitzsche (Fa. Rhein Group (Deutschland) GmbH)
Herr Jan Woortmann (Fa. Siedentopf GmbH & Co. KG)

Gäste

Frau Sandra Ahrens, Frau Sofia Leonidakis (Mitglieder der Bremischen Bürgerschaft, MdBB)
Frau Heike Schilling (Quartiersmanagement Hemelingen)
Frau Sarah Hasberg (Ankommen im Quartier)

sowie interessierte Bürger*innen

TOP 1 Begrüßung

Herr Hermening eröffnet die Sitzung und dankt den Referent*innen und den Gästen für ihr Erscheinen. Er teilt mit, dass der Beirat gem. § 8 Abs. 1 des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter diese Planungskonferenz einberufen und den nachstehenden Ablaufplan, der mit der Einladung versandt wurde, am 12.04.2018 beschlossen habe. Er regt an, dass ein neuer Tagesordnungspunkt 6 „Sachstand, Zeitplan zum Ausbau der Kita im Bürgerhaus Mahndorf“ eingefügt werden soll. Da keine Einwände dagegen vorgebracht werden, gilt die Tagesordnung mit dieser Ergänzung als genehmigt.

TOP 2 Sachstand, Zeitplan, Benennung der Hemmnisse und Abstimmung mit den Beteiligten zur Kita Grete-Stein-Straße / Hemelinger Bahnhofstraße

Herr Hermening fragt zunächst die folgenden Daten bei Herrn Radtke bzw. Herrn Kaal ab:

Geplante Plätze:	30 (U3) 40 (Ü3)
Träger:	FRÖBEL

Zeitplan

Bauantrag:	Ende Mai 2018
Prüfung durch Landesjugendamt:	ist erledigt
Prüfung des SKB:	ist erledigt
Geplanter Baubeginn:	ca. September / Oktober 2018
Geplante Eröffnung:	ca. Oktober 2019

TOP 3 Sachstand, Zeitplan, Benennung der Hemmnisse und Abstimmung mit den Beteiligten zur Kita Diedrich-Wilkens-Straße – evtl. Übergangslösung alte ev. Kita Christernstraße

Herr Hermening fragt zunächst die folgenden Daten bei Herrn Radtke bzw. Herrn Kaal ab:

Geplante Plätze:	20 (U3) 40 (Ü3)
Träger:	DRK

Zeitplan

Bauantrag:	ist eingereicht (Lärmgutachten fehlt derzeit; ca. Ende Mai soll die Einreichung bei SUBV erfolgen)
Prüfung durch Landesjugendamt:	ist erledigt
Prüfung des SKB:	ist erledigt
Geplanter Baubeginn:	ca. Juni 2018
Geplante Eröffnung:	ca. Mai 2019

Herr Woortmann merkt an, dass durch einen Eigentümerwechsel wertvolle Zeit verlorengegangen sei.

Herr Bohr thematisiert, dass das Geruchsgutachten (Anlage 1) im Hinblick auf das Gebiet/ Gebäude der geplanten Kita einbezogen werden müsse. Herr Kaal antwortet, dass eine Änderung des Planungsrechtes noch nicht erfolgt sei und altes Planungsrecht hier noch gelte. Danach habe der Bauherr ein Recht auf die Erteilung einer Baugenehmigung. Er werde in den Bauvorlagen die Stellungnahme des Gesundheitsamtes einsehen und dem Ortsamt Rückmeldung geben.

TOP 4 Sachstand, Zeitplan, Benennung der Hemmnisse und Abstimmung mit den Beteiligten zur Kita Auguste-Bosse-Straße

Herr Hermening fragt zunächst die folgenden Daten bei Herrn Radtke bzw. Herrn Kaal ab:

Geplante Plätze: 30 (U3)
60 (Ü3)
Träger: Step Kids KiTas gGmbH

Zeitplan

Die Angaben zum Zeitplan können auf der Planungskonferenz nicht geklärt werden. Aus dem Kreise der Anwesenden wird nach den bisherigen Erfahrungen vermutet, dass vor Mitte 2020 wohl nicht mit einer Eröffnung zu rechnen sei.

TOP 5 Sachstand, Zeitplan, Benennung der Hemmnisse und Abstimmung mit den Beteiligten zur Kita Am Sattelhof

Herr Hermening fragt zunächst die folgenden Daten bei Herrn Radtke bzw. Herrn Kaal ab:

Geplante Plätze: 30 (U3)
60 (Ü3)
Träger: Es ist lt. Herrn Radtke noch keine Entscheidung gefallen.
Daher können noch keine Angaben zum Zeitplan getätigt werden

TOP 6 Sachstand, Zeitplan zum Ausbau der Kita im Bürgerhaus Mahndorf

Herr Hermening fragt die folgenden Daten bei Herrn Lochner ab:

Geplante Plätze: 10 (U3)
Träger: Bürgerhaus Mahndorf e.V.

Zeitplan

Bauantrag: ist eingereicht
Prüfung durch Landesjugendamt: ist erledigt
Prüfung des SKB: ist erledigt
Geplanter Baubeginn: ist erfolgt
Geplante Eröffnung: ca. August 2018

Frau Ahrens und Frau Leonidakis berichteten aus der Sitzung des Unterausschusses „Frühkindliche Bildung“ der städtischen Deputation für Kinder und Bildung vom 4. April 2018, dass den Deputierten als voraussichtlicher Betriebsbeginn für die neuen Kitas noch das Kindergartenjahr 2018/19 genannt worden sei.

Herr Hermening teilt mit, dass die U3 und Ü3 Gruppen des Kinder- und Familienzentrum Arbergen (Kleiner Ortwich) aus den Containerstandort aus Mahndorf kommen und somit auch keine zusätzlichen Plätze entstanden sind.

TOP 7 Sachstand, Zeitplan, Benennung der Hemmnisse und Abstimmung mit den Beteiligten zu den KITA-Übergangslösungen im Stadtteil

- **Am Sattelhof**
- **Benennung der weiteren geplanten Standorte für Übergangslösungen**
- **Zeitplan**
- **Hemmnisse**
- **Abstimmung mit den Beteiligten**

Herr Hermening teilt einleitend mit, dass es angesichts der aufgeführten Verzögerungen nun darum gehe, zeitnah Standorte für die provisorische Unterbringung von Kitas für 10 -12 Gruppen zu finden.

Herr Radtke teilt zu der Übergangslösung **Am Sattelhof** folgendes mit:

Geplante Plätze:	3 Gruppen (genaue Aufteilung in U3 und Ü3 sei noch nicht erfolgt)
Träger:	noch nicht benannt
Geplante Eröffnung:	ca. Ende des Jahres 2018 (wenn das erforderliche Fachkräftepersonal vorhanden ist)

Frau Eckhoff-Schwenderling teilt zur **Benennung der weiteren geplanten Standorte für Übergangslösungen** zum **Zeitplan**, zu **Hemmnissen** und zur **Abstimmung mit den Beteiligten** folgendes mit:

- IB sei in enger Abstimmung mit den zuständigen Ressorts
- Im Mai sollen weitere Gespräch stattfinden
- Es können noch kein Standorte benannt werden
- IB werde zügig Informationen an das Ortsamt / den Beirat versenden, wenn diese vorstellbar seien
- IB sei bestrebt das Projekt „Übergangslösungen für Kita-Standorte“ zügig abzubilden
- Das Ortsamt werde involviert

Auf die Nachfrage von Herrn Hermening, ob die Vorschläge von Standorten für Übergangslösungen, die im letzten Jahr auf der Planungskonferenz, die von der SKB durchgeführt worden, von IB geprüft worden seien, antwortet Frau Eckhoff-Schwenderling, dass sie diese Frage in Ihrem Hause kommunizieren und Rückmeldung geben werde.

Aus dem Kreise der Anwesenden werden erneut Standorte für Übergangslösungen vorgeschlagen:

Öffentliche Gelände

1. Bürgerhaus Mahndorf – Nutzung des Parkplatzes und Ausbau des Dachbodens
2. Auf dem Gelände der Grundschule Parsevalstraße
3. Schoosterborn
4. Godehardstraße 19 vor dem KUBIKO (Parkplatz, Rasenfläche als Freifläche zum Spielen)
5. Auf dem Gelände der Grundschule Osterhop
6. Spielplatz Kaufhunger Straße
7. Rennbahngelände Sebaldsbrück
8. Evtl. 2019: Teil des ÜWH Arbergen (Grünes Dorf)
9. Auf dem Gelände der Oberschule Wilhelm-Olbers-Schule

Private Gelände

1. Vahrer Feldweg 185 (auf dem Gelände des NABU)
2. Grete-Stein-Straße (Fläche der Fa. Reiners)
3. Neubaugebiet Habeloher Straße
4. Parkplatz Hinter den Ellern / Brünsweg (Vonovia)

Herr Hermening teilt abschließend mit, dass auch bis zur Eröffnung der „Container-Kitas“ noch einige Zeit ins Land gehen dürfte, da die vorgeschlagenen Standorte erst geprüft werden müssten und frühestens im Frühjahr 2019 Kinder aufnehmen könnten. Davon seien mindestens 200 Kinder und ihre Eltern betroffen. Mit Blick auf den Rechtsanspruch auf einen Kita-Platz könne durchaus von einem „angekündigten Rechtsbruch“ gesprochen werden.

TOP 8 Treffen von verbindlichen Vereinbarungen, Festlegung von Terminen für die Einwohnerversammlungen zur Beteiligung der Nachbarschaft an den verschiedenen Standorten für Kitas und Übergangsstandorte

Aufgrund der unter TOP 2 bis 5 sowie 7 vorgestellten Sachverhalte können unter diesem TOP keine weiteren Termine festgelegt werden. Herr Hermening schlägt vor, dass der Koordinierungsausschuss des Beirates auf seiner nächsten Sitzung das weitere Vorgehen (erneute Planungskonferenz oder Behandlung auf der Beiratssitzung am 31.05.2018) beraten solle. Die Anregung eines Bürgers nach einer „Taskforce Kita-Planung“ nimmt der Sprecher des Koordinierungsausschusses auf.

gez. Hermening
Vorsitzender

gez. Lüerssen
Protokoll