

## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Projektausschusses Stadtteilentwicklung**

Sitzungstag: 23.02.2016	Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr	Sitzungsende: 18:00 Uhr	Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen Sitzungssaal
----------------------------	------------------------------	----------------------------	--

---

Anwesend waren:

### Vom Ortsamt Hemelingen:

Herr Ullrich Höft	Vorsitzender
Herr Theodor Dorer	f. d. Protokoll

### Vom Fachausschuss die Mitglieder:

Herr Sören Brand	
Herr Hans-Peter Hölscher	
Herr Dominic Platen	
Herr Albrecht Syga	
Frau Waltraut Otten	in Vertretung für Herrn Nurtekin Tepe

### Als Gäste

Herr Ralf Bohr, Herr Uwe Jahn, Herr Walter Kerber, Frau Christa Nalazek,

### Tagesordnung:

- 1.) Niederschrift vom 18.01.2016
- 2.) Zentralbereich Hemelingen (Hastedter Heerstraße zwischen Föhrenstraße und Zeppelintunnel) mit Zugang zum Könecke Grundstück  
Eingeladen: Frau Prof. Dr. Reuther und Mitarbeiter SUBV
- 3.) Verschiedenes

### **Niederschrift vom 18.01.2016**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

### **Zentralbereich Hemelingen (Hastedter Heerstraße zwischen Föhrenstraße und Zeppelintunnel) mit Zugang zum Könecke Grundstück Eingeladen: Frau Prof. Dr. Reuther und Mitarbeiter SUBV**

Der Ausschuss bedauert das Nichterscheinen der eingeladenen Mitarbeiter von SUBV. (Siehe anliegendes Schreiben) SUBV hat eine Befassung mit den vorgeschlagenen Themen für die Zeit nach Ostern zugesagt. Der Ausschuss fordert von der Behörde eine Terminplanung für die in der Ausschusssitzung am 18.01.2016 benannten Themen. Die Einberufung von Planungskonferenzen ist im Gesetz über die Ortsämter und Beiräte geregelt. Die Behörde muss daran erinnert werden. Dann soll ein neuer Anlauf mit allen Beteiligten gemacht werden.

Wenn die Umsetzung von Maßnahmen aufgrund der Haushaltsnotlage nicht möglich ist, sollte SUBV dies auch so kommunizieren anstatt an den vorgesehenen Planungssitzungen nicht teilzunehmen.

Der nächste Planungstermin zur Entwicklung der Galopprennbahn Gemarkung in der Vahr, Schlegelstraße, Diedrich-Wilkens-Straße (Erstellung eines Lärmgutachtens im Zusammenhang mit der Ausschreibung der Bebauung), Thalenhorststraße ist für den 14.03.2016 geplant. Hierzu sollen das Wirtschaftsressort und für die Bauplanung SUBV kontaktiert werden.

Zum Thema Neugestaltung des Hemelinger Hafens am 11.04.2016 gibt es bisher keine Rückmeldung von Bremen Ports, SUBV und SWAH. Alle drei sollen kurzfristig in der Sache angeschrieben werden.

Um die Planungszeiten abzukürzen, soll der Beirat bei Bedarf selber -ggfs. in Abstimmung mit der Bevölkerung vor Ort- Vorschläge für die Fortschreibung von Bebauungsplänen machen. Außerdem sollen die baupolitischen Sprecher der Fraktionen (Robert Bücking, Claudia Bernhard, Silvia Neumeyer, Jürgen Pohlmann) in den Beirat eingeladen werden, um das Verhältnis zwischen Beirat und Exekutive zu erörtern.

## **Verschiedenes**

Die Sanierung des Hohensteiner Tunnels sollte als Restarbeit der Erneuerung der Brücke Föhrenstraße untergebracht werden.

Die Planungen für die Querspange Ost und den Haltepunkt Föhrenstraße müssen aufeinander abgestimmt werden. Die Lampenmasten sollen aus dem Straßenraum an der Brücke entfernt und durch Ausleger an der Brücke ersetzt werden.

gez. Höft  
Vorsitzender

gez. Holscher  
Ausschusssprecher

gez. Dorer  
f. d. Protokoll

Liste der in Protokollen gebräuchlichen Abkürzungen:

AGÖV	Arbeitsgemeinschaft öffentlicher Personennahverkehr
ADFC	Allgemeiner Deutscher Fahrradclub
ASV	Amt für Straßen und Verkehr
BILL	Bürgerinitiative für lückenlosen Lärmschutz
BSAG	Bremer Straßenbahn AG
BVM	Bundesverkehrsministerium
DB	Deutsche Bahn
FA	Fachausschuss
GIRL	Geruchsimmissions-Richtlinie
IB	Immobilien Bremen
KITA	Kindertagesstätte
KOA	Koordinierung und Finanzen
KOB	Kontaktbereichspolizist
NABU	Naturschutzbund Deutschland
RA	Regionalausschuss
SWAH	Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen
SUBV	Senator für Umwelt, Bau und Verkehr

UB  
ÖPNV  
VE

Umweltbetrieb Bremen  
Öffentlicher Personen Nahverkehr  
Vorhaben- und Erschließungsplan